

ZARZĄDZENIE NR ¹⁴...../2019

STAROSTY LIPSKIEGO

z dnia 15 kwietnia 2019 r.

w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie 0003 Boży Dar gm. Lipsko oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości przeznaczoną do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), art. 2 pkt 15 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. *o podatku od towarów i usług* (Dz. U. z 2018 poz. 2174 z późn. zm.) oraz §3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. *w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień* (Dz. U. 2018 poz. 701 z późn. zm.),

zarządzam, co następuje:

- §1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony do 3 lat, część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie 0003 Boży Dar, gmina Lipsko, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 5/2 o pow. 0,6001 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Lipsku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr RA1L/00058490/1. Działka stanowi nieruchomość gruntową pokrytą wodami stojącymi.
- §2. Za w/w działkę ustalą roczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 0,13 zł/m².
- §3. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości przeznaczoną do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §4. Wykaz, o którym mowa w §3 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lipsku, a także zamieszcza się na stronie internetowej Starostwa. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- §5. Szczególne uprawnienia i obowiązki dzierżawcy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- §6. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości.
- §7. Zgodnie z obowiązującymi przepisami, ustalona stawka czynszu zwolniona jest z podatku VAT.
- §8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Stawomir Śmieciuch